

# Sanovia, a.s.

## Výroční zpráva společnosti za rok 2022

(01.01.2022 – 31.12.2022)

# mojelékárna<sup>+</sup>



HDM Audit CZ s.r.o.  
FOR IDENTIFICATION PURPOSES

## Osnova

- Historické údaje
    - Vznik společnosti, akcionářská struktura
    - Činnost, provoz společnosti
    - O projektu Moje lékárna
  - Organizační struktura společnosti a orgány společnosti
    - Organizační struktura společnosti
    - Orgány společnosti
  - Hospodářské výsledky společnosti
    - Stručná informace o hospodářských výsledcích společnosti v rámci skupiny Sanovia, a.s.
  - Zpráva dozorčí rady společnosti
  - Informace o skutečnostech, které nastaly po 31.12.2022
  - Předpokládaný vývoj společnosti
  - Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje a v oblasti ochrany životního prostředí
8. Účetní závěrka 2022
- Rozvaha
  - Výkaz zisků a ztrát
  - Příloha účetní závěrky
  - Výkaz vlastního kapitálu
  - Výkaz peněžních toků

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za účetní období od 1.1.2022 - 31.12.2022

Zpráva auditora o ověření účetní závěrky za účetní období 2022

**mojeLékárna<sup>+</sup>**

U nás nakoupíte  
kvalitně a pohodlně  
na jedno kliknutí

400+ lékáren eRecept  
Slevy Magazín Benefity

eshop.mojelekarna.cz

## Historické údaje

### Vznik společnosti, akcionářská struktura

V prosinci 2008 byla založena společnost Moje lékárna, a.s., společníkem je Česká lékárnická, a.s. (100% podíl). Moje lékárna je společný projekt sdružení nezávislých lékárníků, kteří se, vědomi si své zodpovědnosti vůči Vám pacientům a zákazníkům, snaží zkvalitnit své služby. Tento projekt je však především portálem s prezentací informací o nemocích, o produktech samoléčby, o zařízeních se zdravotnickou problematikou a o lékárnách zařazených do tohoto projektu. Tyto lékárny jsou snadno rozpoznatelné i navěnek společným označením logem mojelekarna.cz. Do projektu je zapojeno mnoho lékáren, jejichž počet průběžně narůstá. Dne 27. 5. 2009 byla společnost Moje lékárna, a.s., přejmenována na Sanovia, a.s.

V roce 2011 společnost Sanovia, a.s. spolupracuje v rámci merchandisingu s lékárnami v projektu Moje lékárna na dohodnutých pracovních postupech, plánoch, cenách, označeních lékáren vnitřním a vnějším, zásadách využívání ochranné značky Moje lékárna a principech oddělní spolupráce.

V únoru 2012 byla na mimořádné Valné hromadě akcionářů odsouhlasena změna podnikatelské strategie, která spočívá v možnosti rozvoje aktivit v oblasti farmaceutického obchodu, provozování lékáren. Touto aktivitou byla pověřena společnost Sanovia, a.s., která doposud pouze organizovala marketingové aktivity virtuálního sdružení „Moje lékárna“. Již v průběhu roku začala společnost provozovat lékárny. Cílem je udržet maloobchodní trh pod kontrolou lékárníků, protože doposud aktivace lékáren posilovaly pouze majetkové řetězce.

V roce 2013 společnost Sanovia, a.s. se sídlem Ostrava-Radvanice, Těšínská ulice 1349/296, PSČ- 716 00, IČO: 28570481, IČÚ: CZ28570481, se stala nástupnickou společností po fúzi, její proběhla formou sloučení společnosti LÉKÁRNA U NÁDRAŽÍ PŘEROV, s.r.o., se sídlem Přerov-Přerov I-Město, Husova č.p. 2846, PSČ 750 02, IČO. 26821681 (zanikající korporace), s rozvahným dnem října 1 ledna 2013.

V roce 2014 korporace nakoupila 100% podíl dceřiných společností Lékárna Slunce s.r.o., Lékárna U Zlaté koruny s.r.o. a Lékárna V Poštovní, s.r.o. viz. oddíl 3.1

V roce 2015 korporace nakoupila 50% podíl dceřině společnost Lékárna Stodůlky s.r.o., Lékárna U Zlaté koruny s.r.o. byla převedena do Lékárny V Poštovní s.r.o. viz. oddíl 3.1. Ziskak jsme lékárnou U Štítné hvězdy a zdravotní prodávnu v Revnicích.

V roce 2016 společnost koupila 100% podíl dceřině společnost ADONIA CZ s.r.o. Ziskali jsme lékárnou v Praze 5.

V roce 2017 společnost Sanovia, a.s. do svého portfolia získala 100% podily dvou dceřiných společností, a to LÉKÁRNY U ČERNÉHO ORLA VAMBERK, s.r.o. a Lékárna U Zlaté číše, s.r.o. v Nové Pace. Na společnost Sanovia, a.s. se sídlem Ostrava-Radvanice, Těšínská ulice 1349/296, PSČ- 716 00, IČ 285 704 81 jako na společnost nástupnickou přešlo v důsledku fúze sloučením jmění a závazky zanikajících společností Lékárna V Poštovní, s.r.o., IČ 287 05 173, LÉKÁRNA U ČERNÉHO ORLA VAMBERK, s.r.o., IČ 028 82 086, Lékárna U Zlaté číše, s.r.o., IČ 287 80 892, ADONIA CZ s.r.o., IČ 270 82 130, Lékárna Slunce, s.r.o., IČ 277 92 658 určené Projektu fúze ze dne 27. 10. 2017, který byl uložen do Sbírky listin za všechny zúčastněné společnosti dne 6. 11. 2017. Rozhodný den fúze sloučením byl den 1. leden 2018.

V roce 2018 společnost Sanovia, a.s. do svého portfolia získala 100% podily čtyř dceřiných společností, a to Lékárny Sano Vratimov s.r.o. ve Vratimově, Krkonošská lékárna s.r.o. v Úpici, společnosti LAZARET, s.r.o. v Litoměřicích a Lékořice, a.s. v Benešově.

V roce 2019 získala Sanovia, a.s. následující 100% podily v těchto šesti společnostech: Sano Hranice s.r.o., ERICA, s.r.o. v Čelákovicih, LEXOS CZ s.r.o. s lékárnami v Táboře a Počátkách, Sano Záhřeb s.r.o. v Ostravě, Sano Počátky, s.r.o. s lékárnami v Počátkách a v Jarovlí a Lékárny Centrum BpH s.r.o. v Bystřici pod Hostýnem s výdejnicí v Děvohosticích.

Během roku 2020 se portfolium společnosti rozšířilo o další 100% podily v následujících čtyřech společnostech. Sano Unhošť s.r.o., MATAMI s.r.o. se dvěma lékárnami v Praze, JHPHarmacy s.r.o. s lékárnou v Hrábný a výdejnicí ve Velké Polomi a Lékárna ATAKAMA s.r.o. v Holešově.

V únoru 2021 se společnost Sanovia, a.s. stala majitelem MKD Pharmacy s.r.o. a od 1.3.2021 do portfolia společnosti Sanovia, a.s. přibyla nově středisko Lékárna Čumpešková Praha. V roce 2021 společnost Sanovia, a.s. ukončila provoz lékárny Pod Javořicí v Počátkách a lékárny U Černého koně v Berouně. V červnu 2021 proběhlo zahájení provozu Lékárny Sano v Hradě Králové včetně internetového prodeje.

Na společnost Sanovia, a.s. jako na společnost nástupnickou, přešlo k 1.1.2022 v důsledku fúze sloučením jmění a závazky zanikajících společností: Lékárna Stodůlky s.r.o., Krkonošská lékárna s.r.o., Sano Vratimov s.r.o., Sano Hranice s.r.o., ERICA, s.r.o., LEXOS CZ, s.r.o., Sano Počátky s.r.o., Lékárna Centrum BpH, s.r.o., Sano Unhošť s.r.o., MATAMI, s.r.o., JHPHarmacy s.r.o., Lékárna ATAKAMA s.r.o., MKD Pharmacy s.r.o., Lékořice, a.s. Projekt fúze ze dne 05. 11.2021 byl uložen do Sbírky listin za všechny zúčastněné společnosti dne 11. 11. 2021.

Ke dni 1.6.2022 se společnost Sanovia, a.s. stala majitelem společnosti Záhřebská lékárna, s.r.o. v Kolíně a od 1.10.2022 do portfolia společnosti Sanovia, a.s. přibyla nově otevřena Lékárna Sano Píšov, která se nachází v OC Koksoma v Ostravě. Nopak ukončila neefektivní provozy lékáren Pod Javořicí v Počátkách a U Zlatého Orla v Benešově a OCVL ve Velké Polomi. K 31.12.2022 Sanovia, a.s. vlastní tři dceřině společnosti.

### Činnosti, provoz společnosti

Hlavní činností společnosti Sanovia, a.s. je poskytování služeb v projektu Moje lékárna, především v oblasti zprostředkování obchodu, a dále pak správa a realizace svých vlastních finančních investic v nakoupených lékárnách a v dceřiných společnostech.

Společnost Sanovla, a.s. v roce 2022 svým jménem provozovala 41 vlastních lékáren a 4 výdejny.

Lékárna Pod Smrkem	Vaňkova 225, Nové Město pod Smrkem
Lékárna NISA	České mládeže 456, Liberec
Lékárna U MUŽEA	Masarykova 699/9, Liberec
Lékárna NOVEA	B. Ejeřmářna 881, Nový Bor
Lékárna SAND Pířerov	Budovateřů 197/6, Pířerov
Lékárna SAND Ročlice	Dotěšova 1008/11, Liberec
Lékárna U Kostela	Kratochvilova 143/13, Pířerov
Lékárna U Kostela - ZP	Kratochvilova 143/13, Pířerov
Lékárna SPINX	Hrnčířská 6, Brno
Lékárna U Sřitřbné hvězdy	Komenského 535, Rývařov
Lékárna SAND Rychvald	Mírová 1537, Rychvald
Lékárna U Mětra Korářda	J. máje 106, Dolní Benešov
Lékárna Pod Zvřncou	Janderova 2:27, Hořice
Lékárna Velvary	náměstí Krále Vladislava 223, Velvary
Lékárna V Pořtovní	Pořtovní 2428/8, Jablonec nad hesou
Lékárna U Zlaté Koruny	Červenohradecká 1559, Jirkov
Lékárna Slunce	Okružní 5290, Zín
Lékárna Bruska	Mařákova 252/2, Praha 6 - Dejvice
Lékárna Adonia	Sídliště 1100, Praha 5 - Radotín
Lékárna U Zlaté čáa	Komenského 490, Nová Paka
Lékárna U Černého orla	Zamberecká 26, Vamberk
Lékárna Na Kanadě	ul. Máru 275, 739 61 TTec
OÖVL Loděnice	Husovo nám. 299, 267 12 Loděnice
Lékárna Sma	Návní 499, 739 92 Návní
Lékárna Cumpelíkova	Cumpelíkova 1764/3, 102 00 Praha 8
Lékárna Hradec Králové, e-shop	Kladská 916, 500 03 Hradec Králové
Lékárna SAND Pířvoz	K lávce 1141/1, 702 00 Ořrava - Pířvoz
Lékárna Stodělký	Hostinského 1536/7, 155 00 Praha 13
Lékárna Vratimov	Utra 820, 739 32 Vratimov
Krkonošská lékárna	Pod Městem 288, 542 32 Úpice
Lékárna Centrum	Remická 227/100, 256 01 Benešov u Prahy
Lékárna U Zlatého lva	Masarykovo náměstí 5, 753 01 Hranice na Moravě
Lékárna Erica	Masarykova 93, Čelákovice
Lékárna U Nemocnice	Kol. Jarose 2876, 390 03 Tábor
Lékárna Centrum	Dolní 1566, 268 81 Bystřice pod Hostýnem
OÖVL - Lékárna Centrum	Náměstí 13, 751 14 Dřevohostov
Lékárna U Sv. Kateřiny	Palackého nám. 31, 394 64 Počádky
Lékárna U Jedrořdice	Havlíkovo nám. 51, 394 68 Znovice
Lékárna Amika	Pražská 910, 273 51 Urhoř
Lékárna Chodovická	Chodovická 231., 193 00 Praha 9
Lékárna Novodvorská	Novodvorská 434, 142 00 Praha 4
Lékárna Hrabyně	Hrabyně 3/202, 747 67 Hrabyně
Lékárna ATAKAMA	Sušilova 1505, 769 01 Hořšov
Lékárna U Zlatého raka	Zbornovská 51, 535 01 Přelouč
OÖVL - Lékárna U Zlatého raka	U Zdravotního střediska 33, 533 43 Rohovládova Běá



### O projektu Moje lékárna

Moje lékárna je sdružení nezávislých lékárníků, působících na území České republiky od léta 2008 a v současné době je do tohoto projektu zapojeno již téměř 400 lékáren

Cílem tohoto seskupení je kvalitnější nabídka výrobků a služeb za pomoci vzájemné spolupráce. V lékárnách označených logem projektu naleznete odborné poradenství se speciálním zaměřením na geriatrické pacienty, včetně informačních letáků pojednávajících o problémech spojených se stářím. Lékárny tohoto sdružení jsou pravidelně proškoleny za odborné garance [České geriatrologické a geriatrické společnosti](#).

Hlavním smyslem této formy vzájemnosti lékárněbů je umět poradit skupině starších pacientů s nejvyšší frekvencí užívání hned několika druhů léků jak na předpis, tak i bez předpisu, z čehož vyplývají nemalé problémy na úrovni nežádoucích účinků, lékových interakcí atd. Tento edukační cyklus je zakončen tiskárním certifikátem [Moje lékárna pečuje o seniory](#). Poradenství se nezaměřuje jenom na problematiku ve stáří, ale zahrnuje celou škálu problémů včetně inkontinence, deprese, osteoporózy atd.

Společnost Sanovia, a.s. dlouhodobě buduje a posiluje image obchodní značky Moje lékárna, a to zejména online a offline marketingovou kampaň prostřednictvím sociálně – kulturního Magazínu Moje lékárna v nákladu 8,4 mil. Kč s frekvencí 6x ročně, akčních letáků v nákladu 2,3 mil. Kč s frekvencí 6x ročně, plakátů s akčními produkty pro vystavení v lékárnách, jednotné vizualizace a vystavení cle pravidel merchandisingu, Newsletteru a TV kampaní.

Společnost prezentuje své aktivity na internetových adresách <https://sanovia.cz>, <https://mojelekarna.cz>, <https://mojestari.cz>, kde jsou dostupné základní informace, aktuality, akce, edukační materiály, poradna a diskuzní fórum pro všechny zájemce, klienty, lékárníky i obchodní partnery. Společně aktivně komunikujeme s klienty prostřednictvím facebookových stránek <https://www.facebook.com/mojelekarna> a Instagramu <https://www.instagram.com/mojelekarna>.

Z důvodu odtažení se od konkurence, výhodné ceny pro koncového zákazníka, zvýšené marže lékárny, budování image lékárny a vyšší nezávislosti na výrobních firmách rozvíjíme vlastní značku produktů Moje lékárna.

V červnu 2021 jsme zahájili provoz nového e-shopu <https://eshop.mojelekarna.cz>, který poskytuje zákazníkům výhodnou nabídku kvalitního a pohodlného objednání zboží z širokého sortimentu výrobků s možností následného doručení na více než 300 lékáren po celé ČR zdarma.



Společnost Sanovia, a.s. spustila Projekt Moje stáří, jenž je zaměřen na aktivní oslovení veřejnosti informováním o nebezpečí kardiovaskulárního rizika a demence a o možnostech prevence a léčby. V rámci zlepšení péče o naše zákazníky jsme rozšířili naše současné poradenské služby v lékárnách Moje lékárna i o možnost posouzení arteriální tuhosti – stáří cév a míry kardiovaskulárního rizika. Naším přímým cílem je identifikovat jedince bez příznaků s přítomností riskových faktorů, upozornit je na zvýšené kardiovaskulární riziko a doporučit jim vyšetření v ordinaci ošetřujícího lékaře.



Přestože jsou v projektu Moje lékárna zapojeny nezávislé lékárny, cílem je poskytovat co nejvíce služeb napříč celým spektrem zapojených subjektů. Při utajených návštěvách agentury Market Vision, které probíhaly v lékárnách zapojených do projektu Moje lékárna, ale také v konkurenčních lékárnách (Aget, Alphega, BENU, Devěsíli, Družstvo lékáren, Dr. Max, IPC, Magistra, PharmaPoint a Pilulka), byla na základě Indexu kvality služby Moje lékárna vyhodnocena jako nejlepší ze všech sledovaných společností s výsledkem 86 %.

## Organizační struktura společnosti a orgány společnosti

### Organizační struktura společnosti

#### Organizační struktura Sanovia, a.s. (k 31.12.2022)

Sanovia, a.s. nemá v zahraničí žádnou svou organizační složku a jediná její provozovna se nachází v sídle společnosti.



## Orgány společnosti

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Příjmení	Jméno	Titul	Poznámka
Předseda představenstva	Chrástínová	Jitana	Ing.	
Člen představenstva	Křiváček	Jan	Ing.	
Předseda dozorčí rady	Fiata	Radim	Mgr.	
Člen dozorčí rady	Fiata	Otařich	Ing.	
Člen dozorčí rady	Málovská	Petr	PharmDr.	

## Hospodářské výsledky společnosti

Vybrané ekonomické ukazatele společnosti Sanovia, a.s. (v tis. Kč)

	2021	2022
Výnosy celkem	527 866	857 352
Náklady (bez daně) celkem	500 867	836 729
HV před zdaněním	26 999	18 623
Daň z příjmů	2 266	5 667
Vlastní kapitál	67 772	103 033

Stručná informace o hospodářských výsledcích společností v rámci skupiny

Společnost Sanovia, a.s. vlastní obchodní podíly ve třech společnostech provozujících vlastní lékárny, a to:

- Sano Zábrheh, s.r.o. (výše podílu 100 %)
- Zálabská lékárna, s.r.o. (výše podílu 100 %)
- Lazaret s.r.o. (výše podílu 100 %)

Organizační struktura korporace s dceřnými korporacemi je uvedena na straně 24.

Vybrané ekonomické ukazatele společnosti Lazaret s.r.o. - 100 % podíl (v tis. Kč)

	2021	2022
Výnosy celkem	207 171	265 589
Náklady (bez daně) celkem	194 250	195 185
HV před zdaněním	12 921	10 404
Vlastní kapitál	10 749	8 559

Vybrané ekonomické ukazatele společnosti Sano Zábrheh s.r.o. - 100% podíl (v tis. Kč)

	2021	2022
Výnosy celkem	0	0
Náklady (bez daně) celkem	45	40
HV před zdaněním	- 45	- 40
Vlastní kapitál	175	135

Vybrané ekonomické ukazatele společnosti Zálabská lékárna, s.r.o. - 100% podíl (v tis. Kč)

	2022
Výnosy celkem	19 253
Náklady (bez daně) celkem	18 618
HV před zdaněním	635
Vlastní kapitál	3 203

## 4. Zpráva dozorčí rady společnosti

### Zpráva dozorčí rady společnosti k roční účetní závěrce za rok 2022

Dozorčí rada společnosti Sanovia, a.s. byla řádně informována o vývoji podnikatelské aktivity společnosti a plnila veškeré úkoly, které jí přísluší jak dle českého práva, tak v souladu se stanovami společnosti.

Audit roční závěrky k 31.12.2022 provedla auditorská společnost HDM Audit CZ s.r.o. Dozorčí rada závěrku přezkoumala a schvaluje účetní závěrku k 31.12.2022.

Dozorčí rada děkuje všem členům představenstva i všem pracovníkům společnosti Sanovia, a.s., kteří se podíleli na činnosti společnosti.

V Ostravě, dne 4.5.2023

Dozorčí rada společnosti

## 5. Informace o skutečnostech, které nastaly po 31.12.2022

Na základě Projektu sloučením ze dne 25.10.2022 přešlo na obchodní společnost Sanovia, a.s., jako nástupnickou společnost, veškeré jmění obchodní společnosti Zálabská lékárna, s.r.o. a obchodní společnosti Sano Zábřeh s.r.o., které zanikly bez likvidace. K fúzi sloučením těchto společností došlo dne 1.1. 2023.

## 6. Předpokládaný vývoj společnosti

V roce 2023 očekává společnost pokles na trhu s neregulovanými léčivými a potravinovými a kosmetickými produkty, a to především ve veřejných lékárnách v důsledku snížení kupní síly konečných spotřebitelů živem pletněvající inflace.

Již v průběhu roku 2022 byl trh s léčivými ovlivněn významnými výpadky základních léčivých přípravků především ze skupiny analgetik a antipyretik. MZ ČR ve spolupráci se SÚKL přijalo řadu opatření s cílem zajistit potřebné léčivo pro pacienty. Šlo především o schválení používání cizojazyčných jmen registrovaných léčiv, povolení dovozu neregistrovaných léčiv a zákaz vývozu přípravků s chráněnou dostupností. Zároveň se připravuje Novela Zákona o léčivech, která by měla zajistit dostupnost léčiv pro české pacienty. Novela se v současné době připravuje do schvalovacího legislativního procesu.

Rozkošovaný trh nedostatkem léčiv může být důsledkem neočekávané silných postcovdových sezonních vln s velkou spotřebou léčiv určených především na respirační onemocnění. Situaci však mohla negativně ovlivnit i neochota státních regulačních orgánů naryšovat úhrady a ceny regulovaných léčiv a narušené výrobní, dodavatelské a distribuční řetězce, které v případě nedostatku léčiv upřednostňují větší a ekonomicky silnější trhy.

Od 1. ledna 2023 je zároveň účinný nevládní cenový předpis, který nově znemožňuje výrobcům nebo jiným osobám uváděním léčivých přípravků na trh čerpat obchodní přírůstek při prodeji na další distributory. Tímto opatření zvýší ve svém důsledku profekabilitu lékáren.

Nadále budeme modernizovat podporu komunikace a poradenství prostřednictvím internetových stránek, sociálních sítí a Magazínu Moje lékárna.





## 7. Aktivity v oblasti výzkumu, vývoje a v oblasti ochrany životního prostředí

Sanovia, a.s. nemají žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje, což souvisí s její dosavadní činností jako správce finančních investic a provozovatele lékáren. V oblasti ochrany životního prostředí postupuje společnost v souladu s právními předpisy.

V Ostravě 4.5.2023

Ing. Jolana Chrástková  
předseda představenstva

Ing. Jan Krawiec  
člen představenstva

## B. Účetní závěrka 2022

Minimální závazný výčet  
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**ROZVAHA**  
v plném rozsahu  
ke dni 31.12.2022  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma  
**Sanovia, a.s.**

IČ  
28570481

Sídlo účetní jednotky  
Těšínská 1349/296  
Ostrava - Radvanice  
716 00


Označení a	AKTIVA b	Běžné účetní období			Manuálé úč.
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>460 712</b>	<b>-140 259</b>	<b>320 453</b>	<b>299 276</b>
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>295 384</b>	<b>-139 092</b>	<b>156 292</b>	<b>173 930</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4 995	-4 995		
2.	Ocenitelná práva	3 635	-3 635		
2.1.	Software	3 635	-3 635		
3.	Goodwill (+/-)	1 217	-1 217		
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	143	-143		
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	178 612	-81 930	96 682	19 089
B. II. 1.	Pozemky a stavby	17 284	-8 682	8 602	5 869
1.2.	Stavby	17 284	-8 682	8 602	5 869
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	11 786	-11 419	367	463
3.	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku (+/-)	149 542	-61 829	87 713	12 757
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	111 777	-52 167	59 610	154 841
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	111 777	-52 167	59 610	154 841
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>150 534</b>	<b>-1 167</b>	<b>149 367</b>	<b>102 486</b>
C. I	Zásoby	63 263	-1 148	62 115	36 076
3.	Výrobky a zboží	63 263	-1 148	62 115	36 076
3.2.	Zboží	63 263	-1 148	62 115	36 076
C. II.	Pohledávky	60 229	-19	60 210	49 164
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	3 742		3 742	2 991
1.4.	Odložená daňová pohledávka	3 742		3 742	2 991
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	56 487	-19	56 468	46 173
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	47 572	-19	47 553	35 921
2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	1 216		1 216	4 632
2.4.	Pohledávky - ostatní	7 699		7 699	5 620
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky				415
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 920		2 920	1 396
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	3 164		3 164	2 043
2.4.6.	Jiné pohledávky	1 615		1 615	1 766
C. IV	Peněžní prostředky	27 042		27 042	17 246
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	5 368		5 368	2 275
2	Peněžní prostředky na účtech	21 574		21 674	14 971
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>14 794</b>		<b>14 794</b>	<b>16 860</b>
D. 1	Náklady příštích období	4 592		4 592	5 721
3.	Příjmy příštích období	10 202		10 202	11 139

9

Sanovia, a.s., se sídlem Těšínská 1349/296, 716 00 Ostrava-Radvanice, IČO: 28570481  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4102  
tel: +420 597575211, Fax: +420 597575261, e-mail: info@mojelekarna.cz



mojelekarna.cz  
HDM Audit CZ s.r.o.  
FOR IDENTIFICATION PURPOSES

Označení	PASIVA	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	5	6
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>320 453</b>	<b>293 276</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>103 033</b>	<b>67 772</b>
A. I.	Základní kapitál	12 500	12 500
A. I. 1.	Základní kapitál <sup>1</sup>	12 500	12 500
A. II.	Ažio a kapitálové fondy	36 744	8 000
2.	Kapitálové fondy	36 744	8 000
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	38 000	8 000
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	-1 256	
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	37 909	23 186
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let a neuhrazená ztráta z min. let	37 909	23 186
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	15 880	24 086
<b>B. + C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>215 356</b>	<b>224 071</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>3 059</b>	<b>1 605</b>
4.	Ostatní rezervy	3 059	1 605
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>212 307</b>	<b>222 466</b>
C. I.	Dlouhodobé závazky	83 384	80 556
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	67 222	80 556
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	1 000	
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	15 162	
C. II.	Krátkodobé závazky	128 923	141 910
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	13 333	13 333
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	48	
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	9 039	9 083
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	85 013	99 914
C. II. 8.	Závazky ostatní:	21 490	19 580
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	6 718	3 946
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	3 312	1 883
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	3 916	2 037
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	2 477	1 191
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	5 067	10 523
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>2 054</b>	<b>1 433</b>
D. 1.	Výdaje příštích období	2 053	1 433
D. 2.	Výnosy příštích období	1	
Sestaveno dne: 4.5.2023 Schváleno dne: 4.5.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 	
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost		Předmět podnikání: Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej	
Zapsáno v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 4102			

Minimální závazný výčet  
výkazů č. 500/2002 Sb

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
v peněžní rovnici  
ke dni 31.12.2022  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma  
Sanovla, a.s.

Sídlo účetní jednotky  
Těšínská 1349/296  
Ostrava - Radwanice  
716 00

IČ  
28570481

Označení	TEXT	Skuteč nosi v účetním období	
		běžného	minulém
a	b	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	101 267	94 857
II.	Tržby za prodej zboží	742 844	400 437
A.	Výkonová spotřeba	687 049	394 896
A.1.	Náklady na pracovní sílu	582 095	314 781
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	17 345	8 148
A.3.	Služby	87 609	71 967
Ď.	Osobní náklady	124 562	72 724
Ď.1.	Nákladové náklady	92 392	53 970
Ď.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	32 170	18 754
Ď.2.1.	Náklad na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	29 162	16 974
Ď.2.2.	Ostatní náklady	3 008	1 780
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	13 241	11 883
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	19 802	11 991
E.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvale	19 802	11 991
E.2.1.	Úpravy hodnot zásob	603	-108
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-7 164	0
III.	Ostatní provozní výnosy	2 682	3 354
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		38
III.2.	Jiné provozní výnosy	2 682	3 316
F.	Ostatní provozní náklady	5 487	4 814
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu		0
F.3.	Dane a poplatky	69	307
F.4.	Rezerwy v provozní oblasti a komplexní náklady přičtené období	1 370	-77
F.5.	Jiné provozní náklady	4 048	4 534
*	Provozní výsledek hospodaření	16 454	14 331
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	10 529	29 153
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládaná osoba	10 529	29 153
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	47	62
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládaná osoba	45	60
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2	2
I.	Úpravy hodnot a rezerwy ve finanční oblasti	2 230	13 919
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	3 162	1 692
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	3 162	1 692
VII.	Ostatní finanční výnosy	-17	3
K.	Ostatní finanční náklady	2 998	1 639
**	Finanční výsledek hospodaření	2 169	11 968
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	18 623	26 299
L.	Daň z příjmů	2 743	2 213
L.1.	Daň z příjmů srovnávací	5 967	2 766
L.2.	Daň z příjmů odložená	-3 224	-553
**	Výsledek hospodaření po zdanění	15 880	24 086
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	15 880	24 086
°	Čistý obrát za účetní období	857 352	527 866
Seznameno dne 4.5.2023 Schváleno dne 4.5.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 	
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost		Předmět podnikání: Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej	
Zapsáno v obchodním rejstříku Městského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 4102			

11

Sanovla, a.s., se sídlem Těšínská 1349/296, 716 00 Ostrava-Radvanice, IČO: 28570481  
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4102  
tel +420-597575211, fax: +420-597575261, e-mail: info@mojelekarna.cz

---

## Příloha v účetní závěrce společnosti Sanovia, a. s.

za období od 1.1.2022 do 31.12.2022

---

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou MF č. 500/2002 Sb. v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Údaje přílohy vycházejí z účetních záznamů účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní záznamy) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

### Obsah přílohy:

Obecné údaje  
Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování  
Doplnující informace k Výkazu zisku a ztráty  
Doplnující informace k Rozvaze  
Ostatní významné skutečnosti  
Uzávěrka po rozvahovém dni

### Přílohy:

č. 1 – Organizační struktura skupiny Česká lékárnická  
č. 2 – Přehled o změnách vlastního kapitálu  
č. 3 – Přehled o peněžních tocích

## A. Obecné údaje

### 1. Popis účetní jednotky

<b>Název:</b>	<b>Sanovia, a.s.</b>
<b>Sídlo:</b>	Těšínská 1349/296, Ostrava-Radvanice, PSČ: 716 00
<b>Právní forma:</b>	akciová společnost
<b>IČ:</b>	28570481
<b>DIČ:</b>	CZ28570481
<b>Předmět činnosti společnosti:</b>	- výroba , obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona - provozování nestátního zdravotnického zařízení - lékařská zdravotní péče
<b>Datum vzniku společnosti:</b>	Korporace vznikla dne 19. prosince 2008 zápisem v Obchodním rejstříku.
<b>Zapsaný základní kapitál:</b>	V celkové: objemu 12.500.000,- Kč (100% splaceno).
<b>Akcie:</b>	400 ks kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 5.000,- Kč 10 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.050.000,- Kč.
Korporace je zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 4102.	
<b>Účetní období</b>	od 1.1.2022 - 31.12.2022
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b>	4.5.2023
<b>Kategorie účetní jednotky</b>	střední

Společnost Sanovia, a.s. je součástí skupiny podniků Česká lékárenka a mateřská společnost Česká lékárníčka, a.s. sestavuje konsolidovanou účetní závěrku za tuto skupinu.

### 2. Údaje o fyzických a právnických osobách, které ovládají účetní jednotku nebo v ní mají podstatný vliv

Jediný akcionář	Sídlo	Nominální hodnota podílu na ZK
Česká lékárenka, a.s.	Těšínská 1349/296 Ostrava-Radvanice PSČ: 716 00, ČR	12 500 tis. (tj.100.00 %)

### 3. Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku

V roce 2022 k žádným změnám nedošlo.

### 4. Popis organizační struktury účetní jednotky a její zásadní změny během uplynulého účetního období



#### 5. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Příjmení	Jméno	Titul	Pozvánka
Předseda představenstva	Chrástcinová	Jolana	Ing.	
Člen představenstva	Krawiec	Jan	Ing.	
Předseda dozorčí rady	Fiala	Radim	Mgr.	
Člen dozorčí rady	Fiala	Oldřich	Ing.	
Člen dozorčí rady	Nalevaja	Petr	PharmDr.	

#### 6. Obchodní firma a sídlo účetních jednotek, které účetní jednotka ovládá nebo v nichž má podstatný vliv

Přehled podílů v tuzemsku (rozhodující a podstatné podíly) je uváděn v tis. Kč.

Název korporace	Sídlo	Běžné období – 2021		Vlastní kapitál k 31.12.2021	dividendy	Zisk/Ztráta běžného roku
		Pořizovací cena	Podíl v %			
SANO Ústavní s.r.o.	Ostrava, ČR	6 777	100,0 %	1 400	845	1 200
Královská lékárna s.r.o.	Ostrava, ČR	1 652	100,0 %	946	652	746
Lékárna Stoděňky s.r.o.	Ostrava, ČR	5 724	100,0 %	745		493
Léčivka a.s.	Ostrava, ČR	26 769	100,0 %	2 641		188
Lazareti s.r.o.	Leoměřice, ČR	97 443	100,0 %	10 749	10 251	10 529
Sera Franca s.r.o.	Ostrava, ČR	7 110	100,0 %	768	209	569
ERKA s.r.o.	Ostrava, ČR	10 738	100,0 %	1 328	912	1 153
LEKOS CZ s.r.o.	Ostrava, ČR	10 781	100,0 %	1 735		734
Sera Zábřeh s.r.o.	Ostrava, ČR	1 796	100,0 %	175	1 153	-45
Lékárna Centrum BpkH s.r.o.	Ostrava, ČR	8 616	100,0 %	891	751	691
Sera Počátky s.r.o.	Ostrava, ČR	5 428	100,0 %	1 881		1 347
Lékárna Sano Ústavní s.r.o.	Ostrava, ČR	11 165	100,0 %	969	7 518	769
MAFANI s.r.o.	Ostrava, ČR	18 958	100,0 %	210	5 384	10
JHPharmacy s.r.o.	Ostrava, ČR	2 791	100,0 %	1 384		303
ATUKAMA s.r.o.	Ostrava, ČR	3 553	100,0 %	812	1 478	632

MKD Pharmacy s.r.o.	Ostrava, ČR	4 742	100,0 %	3 801		1 020
<b>Celkem:</b>		<b>228 043</b>		<b>30 405</b>	<b>29 153</b>	

Název korporace	Sídlo	Běžné období – 2022		Vlastní kapitál k 31.12.2022	dividendy	Zisk/Ztráta běžného roba
		Pořizovací cena	Podíl v %			
Lázarec s.r.o.	Utoměřice, ČR	97 443	100,0 %	8 559	10 529	8 339
Sano Zabřeh s.r.o.	Ostrava, ČR	1 798	100,0 %	135	-	-90
Zálabská lékárna, s.r.o.	Ostrava, ČR	12 538	100,0 %	1 203	-	491
<b>Celkem:</b>		<b>111 777</b>		<b>11 097</b>	<b>10 529</b>	

Na společnost Sanovia, a.s. jako na společnost nástupnickou, přešlo k 1.1.2022 v důsledku fúze sloučením jmění a závazky zanikajícími společnostmi: Lékárna Stodůlky s.r.o., Krkonošská lékárna s.r.o., Sano Vratimov s.r.o., Sano Hrznice s.r.o., ERICA s.r.o., LEKOS CZ, s.r.o., Sano Počátky s.r.o., Lékárna Centrum EpH, s.r.o., Sano Uhrovec s.r.o., MATAMIL s.r.o., JHPHarmacy s.r.o., Lékárna ATAKAMA s.r.o., MKD Pharmacy s.r.o., Lékoňce, a.s.  
Ke dni 1.6.2022 se společnost Sanovia, a.s. stala 100% vlastníkem společnosti Zálabská lékárna, s.r.o. v Koticích.

#### 7. Údaje o zaměstnancích a členech statutárních a dozorčích orgánů a o výši osobních nákladů, které na ně byly vynaloženy

Položka	Zaměstnaní celkem		Z toho řídicích pracovníků	
	2022	2021	2022	2021
Přeměný počet zaměstnanců	201	125	54	36
Mzdové náklady	92 392	53 970	29 567	19 799
Náklady na sociální zabezpečení	29 162	16 974	9 795	6 816
Sociální náklady	3 008	1 780	179	129
Osobní náklady celkem	<b>124 562</b>	<b>72 724</b>	<b>39 531</b>	<b>26 534</b>

#### 8. Půjčky, úvěry a ostatní plnění osobám, které jsou statutárním orgánem, členy statutárních nebo jiných řídicích a dozorčích orgánů (včetně bývalým osobám a členům těchto orgánů)

Žádná z těchto plnění nebylo uvedeným osobám poskytnuto. Členové představenstva korporace jsou dle stanov v pracovním poměru k akciové společnosti Sanovia, a.s.

#### 9. Informace k uskutečněné či v reálné době uvažované přeměně obchodní společnosti

V roce 2022 proběhla fúze společností Sanovia, a.s. se čtyřmi dceřnými společnostmi s rozhodným dnem 1.1.2022. Pro výkaz cash flow jsme použili jako počáteční stav hotovosti údaj ze zahajovací rozvahy k 1.1.2022.

Jako srovnávací období je však v případě všech výkazů uveden stav k 31.12.2021 (respektive za rok 2021) bez vlivu přeměny, proto údaj počátečního stavu ve výkazu cash flow neodpovídá údaj v rozvaze k 31.12.2021 (srovnávací údaje), ale odpovídá až údaj ze zahajovací rozvahy k 1.1.2022.

S rozhodným dnem 1.1.2023 proběhla další fúze společností Sanovia, a.s. s dvěma dceřnými společnostmi. Dopad této přeměny bude zobrazen až v zahajovací rozvaze k 1.1.2023 a netýká se sledovaného účetního období.



REKAPITULACE VLIVU PŘEMĚNY S ROZHODNÝM DNEM 1.1.2022 na účetní výkazy společnosti:

<i>porovnávací rozvahy Sanovia a.s k 31.12.2021 se zahajovací rozvahou k 1.1.2022</i>				
Označení a	AKTIVA b	Netto	Netto	rozdíl
		2021	01.01.2022	
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>293 276</b>	<b>334 221</b>	<b>40 945</b>
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>173 930</b>	<b>165 995</b>	<b>-7 935</b>
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	19 089	116 693	97 604
B. II. 1.	Pozemky a stavby	5 869	7 984	2 115
1.2.	Stavby	5 869	7 984	2 115
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	463	2 083	1 620
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	12 757	106 626	93 869
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	154 841	49 302	-105 539
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	154 841	49 302	-105 539
<b>C.</b>	<b>Oběhová aktiva</b>	<b>102 486</b>	<b>150 926</b>	<b>48 440</b>
C. I.	Zásoby	36 076	58 712	22 636
3.	Výrobky a zboží	36 076	58 712	22 636
3.2.	Zboží	36 076	58 712	22 636
C. II.	Pohledávky	49 164	62 796	13 632
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	2 991		-2 991
1.4	Odložená daňová pohledávka	2 991		-2 991
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	46 173	62 796	16 623
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	35 921	55 116	19 195
2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	4 632	1 500	-3 132
2.4	Pohledávky - ostatní	5 620	6 180	560
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	415		-415
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	1 396	2 659	1 263
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	2 043	3 384	1 341
2.4.6.	Jiné pohledávky	1 766	137	-1 629
C. IV.	Peněžní prostředky	17 246	29 418	12 172
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	2 275	4 310	2 035
2.	Peněžní prostředky na účtech	14 971	25 108	10 137
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>16 860</b>	<b>17 300</b>	<b>440</b>
D. 1.	Náklady příštích období	5 721	6 136	415
3.	Příjmy příštích období	11 139	11 164	25

Oprávněná a	PASIVA b	2021		
		31.12.2021	31.12.2022	rozdíly
	PASIVA CELKEM	293 276	334 221	40 945
A.	Vlastní kapitál	67 772	57 206	-10 566
A. I.	Základní kapitál	12 500	12 500	
A. I. 1.	Základní kapitál	12 500	12 500	
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	8 000	6 744	-1 256
2	Kapitálové fondy	8 000	8 000	
3	Ostatní kapitálové fondy	8 000	8 000	
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách (+/-)		-1 256	-1 256
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	23 186	37 962	14 776
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let a neuhrazená ztráta z min. let	23 186	37 962	14 776
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	34 086		-34 086
B. + C.	Čistí zdroje	224 071	275 493	51 422
B.	Rezervy	1 605	1 690	85
4.	Ostatní rezervy	1 605	1 690	85
C.	Závazky	222 466	273 803	51 337
C. I.	Obdobové závazky	80 556	52 200	-28 356
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	80 556	80 556	
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládaná osoba		2 000	2 000
C. I. 8.	Odložený daňový závazek		14 644	14 644
C. II.	Krátkodobé závazky	141 910	176 603	34 693
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	13 333	13 333	
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy		49	49
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	9 083	132 556	123 473
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládaná osoba	99 934	15 700	-84 234
C. II. 8.	Závazky ostatní	19 580	14 966	-4 614
C. II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům	9 946	6 286	-3 660
C. II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 883	9 035	7 152
C. II. 8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	2 037	2 871	834
C. II. 8.6.	Dohadné účty pasivní	1 191	1 898	707
C. II. 8.7.	Jiné závazky	10 523	876	-9 647
D.	Časové rozlišení pasiv	1 433	1 522	89
D. 1.	Výdaje příštích období	1 433	1 522	89

## B. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a podle Českých účetních standardů pro podnikatele č. 001 až 023, které stanovují základní postupy účtování pro podnikatele.

### 1. Způsob ocenění majetku

#### 1.1. Zásoby

**Účtování zásob**  
prováděno způsobem A evidence zásob

**Výdej zásob ze skladu lékáren je účtován**  
metodou FIFO

**Oceňování zásob**  
nakupované zásoby (léky, léčiva apod.) jsou oceňovány v pořizovací cenách, které zahrnují cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady

## 1.2. Ocenění hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku

Hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek je oceňován pořizovací cenou, tj. cenou, za kterou byl tento majetek pořízen (cena pořízení) a náklady s jeho pořízením souvisejícím (vedlejší pořizovací náklady).

## 1.3 Ocenění peněžních prostředků a cenin

Peněžní prostředky i ceniny jsou oceňovány jejich jmenovými hodnotami.

## 1.4 Ocenění pohledávek

Pohledávky se oceňují ve jmenovité hodnotě, při nabytí za úplatu nebo vkladem v pořizovací ceně.

## 1.5 Závazky z obchodních vztahů

Závazky jsou při svém vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou.

## 2. Opravné položky k majetku

Korporace vytváří k pohledávkám po lhůtě splatnosti opravné položky, a to daňově uznatelné i daňově neuznatelné.

Korporace vytváří daňové opravné položky k pohledávkám v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů.

U ostatních pohledávek je tvorba opravných položek prováděna individuálně.

Korporace vytváří opravné položky k zásobám u zboží s expirací do 31.3. následujícího roku ve výši 100% a do 30.6. následujícího roku ve výši 50%.

V případě poklesu čisté současné hodnoty očekávaných budoucích peněžních toků pod úroveň pořizovací ceny investice s rozhodujícím nebo podstatným vlivem je vytvořena opravná položka k dané investici, která její hodnotu netto sníží na úroveň čisté současné hodnoty očekávaných budoucích peněžních toků generovaných touto investicí.

## 3. Odpisování

Účetní jednotka sestavila odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku a nehmotného majetku v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného epotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání.

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku byl stanoven s chledem na dobu užití tohoto majetku.

Odpisový plán je sestaven samostatně pro každý jednotlivý majetek. Účetní odpisy jsou stanoveny rovnoměrně % po celou dobu životnosti dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. Daňové odpisy jsou u dlouhodobého hmotného majetku stanovovány dle příslušných ustanovení zákona o daní z příjmu, a to jako lineární (tj. rovnoměrné). Dlouhodobý nehmotný majetek ve vstupní ceně od 50 tis. Kč je odpisován dle § 32a zákona o daních z příjmů, účetní odpisy se rovnají daňovým odpisům. Nehmotný majetek s nižší pořizovací hodnotou bude účtován okamžitě při nákupu do nákladů na účet Služby, o tomto majetku se nevede operativní evidenci.

Dlouhodobým hmotným majetkem se zejména rozumí pozemky, stavby, samostatně movité věci a soubory movitých věcí, přebstelské celky trvalých porostů, jiný dlouhodobý hmotný majetek, poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek, oceňovací rozdíl k nabytému majetku.

Obecně společnost za dlouhodobý hmotný majetek považuje takové složky majetku, jež mají dobu použitelnosti delší než jeden rok a ocenění vyšší než 80.000 Kč.

Hmotný majetek s nižší pořizovací hodnotou bude účtován do nákladů na účet Spotřeba materiálu dle posouzení účetní jednotky. bude tento majetek evidován ve zvláštním modulu „majetek v operativní evidenci“, takto bude evidována například výpočetní technika s nízkou pořizovací hodnotou.

## 4. Přepočítání cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá korporace:

- aktuální denní kurz vyhlášený ČNB (příslušný vyhlášený denní kurz je platný pro celý následující pracovní den),
- k rozvahovému dni účetní jednotka přepočte majetek a závazky v cizí měně dle platného kurzu ČNB.

Korporace zatím cizí měnu neevdaje.

## 5. Způsob stanovení odložené daně

Výpočet vychází z rozdílu mezi ÚZC a DZC u dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a z ostatních rozdílů, jejichž tituly jsou uvedeny v bodě C.1. , za použití sazby daně z příjmů platné pro následující rok.

## 6. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Při nákupu obchodního závodu nebo jeho části účtuje účetní jednotka o oceňovacím rozdílu k nabytému majetku. Tento oceňovací rozdíl je představován kladným nebo záporným rozdílem mezi oceněním obchodního závodu nebo jeho části nabytého koupí a součtem ocenění jeho jednotlivých složek majetku v účetnictví prodávající účetní jednotky sruženým o převzaté závazky. Tento oceňovací rozdíl je odepisován rovnoměrně 180 měsíců od nabytí obchodního závodu nebo jeho části (kladný oceňovací rozdíl – do nákladů, záporný oceňovací rozdíl – do výnosů). Oceňovací rozdíl k nabytému majetku vzniknul také fúzí společnosti se svými dceřnými společnostmi díky přecenění jmění zanikajících společností jako celku dle znaleckého posudku.

## C. Doplnující údaje k Výkazu zisku a ztráty

### 3. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky (v tis.)

	Období	
	Běžné	Minulé
Oceňovací rozdíl fúze 2022	79 799	0
<b>Odložený DZ – sazba 19%</b>	<b>15 162</b>	
UZČ<DZČ	15 450	13 101
Neuhrazený úrok z prodlení		649
Neuhrazený úrok ze zápůjček	40	71
OP k pohledávkám účetní	0	4
OP k zásobám účetní	1 148	314
Účetní rezervy	3 059	1 605
<b>Souhrn položek</b>	<b>19 697</b>	<b>15 744</b>
<b>Odložená daňová pohledávka –sazba 19%</b>	<b>+ 3 742</b>	<b>+ 2 991</b>
<b>Odložená daňová pohledávka celkem (+pohl./-záv.)</b>	<b>- 11 420</b>	<b>+ 2 991</b>

V roce 2022 vznikl společnosti Sanovia, a.s. odložený daňový závazek ve výši Kč 15 162 tis. Kč a je uveden v rozvaze v bodě C.I.B, závazek vznikl fúzí společnosti na společnost Sanovia, a.s. a dále vznikla odložená daňová pohledávka ve výši 3 742 tis. Kč a je uvedena v rozvaze v bodě Č. C.II.I.4, je tvořena z neuhrazených úroků ze zápůjček, opravných položek a účetních rezerv.

Korporace vytvořila rezervy ke dni 31.12.2022.

Rezerva na nevyčerpanou dovolenou je tvořena ve výši 2 286 tis. Kč  
Rezerva na soc. a zdrav. pojištění jsou tvořeny ve výši 773 tis. Kč

REZERVY	Zůstatek k 31. 12. 2022	Tvořita REZERVY	Zúčtování rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2022
na nevyčerpanou dovolenou	1 284	2 286	1 284	2 286
na soc. a zdrav. pojištění	406	773	406	773
<b>Celkem</b>	<b>1 690</b>			<b>3 059</b>

### 2. Rozpis opravných položek

Vzhledem k tomu, že společnost začala provádět významné nákupy lékáren, které zpravidla obsahují nevýznamný objem zboží, ale produkuje významný zisk a proto mají významnou reálnou hodnotu, oceňuje společnost své veškeré obchodní podíly pořizovací cenou. Ocenění obchodních podílů je každoročně testováno na snížení hodnoty. Pokud hodnota obchodního podílu vypočtená jako současná hodnota očekávaných budoucích peněžních toků poklesne pod hodnotu evidovanou v účetnictví, tvoří se opravná položka. Dalším indikátorem snížení hodnoty je také situace kdy hodnota vlastního kapitálu dceřné společnosti poklesne pod hodnotu vlastního kapitálu dané společností k datu aktivace, v tomto případě je zákeř z důvodu realitnosti obvykle tvořena opravná položka. Toto podle našeho názoru vede ke zlepšení vypovídací schopnosti účetnictví a věrnějšímu zobrazení aktív společnosti než jaké by bylo v případě oceňování ekvivalencí.

#### Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv

Opravné položky k:	Počáteční zůstatek k 1.1.2022	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2022
dlouhodobému finančnímu majetku	49 937	2 230	0	52 167
zobám	544	1 148	544	1 148
pohledávkám	7 183	4	7 168	19

#### 3. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

V roce 2022 žádné dotace čerpány nebyly.

#### 4. Výnosy z běžné činnosti

	Sledované období - 2022	Mínulé období -2021
Tržby ze služeb	101 267	94 857
- toho tržby ze nájmu nebyt. prostor	3 105	2 212
Tržby za zboží	742 844	400 437
Ostatní finanční výnosy	- 17	3
Výnosy z počtu na zisku	10 529	29 153
Ostatní provozní výnosy	2 682	3 354
Výnosové úroky a podílné výnosy	47	62
<b>Celkem</b>	<b>857 352</b>	<b>527 866</b>

Většinu tržeb za zboží tvoří maloobchodní prodej léků v lékárnách a nejpodstatnější část tržeb ze služeb představují reklamní a propagační služby

#### 5. Vztahy mezi spřízněnými osobami

Společnost nakupuje zboží také od spřízněných osob v rámci skupiny Česká lékárnická. Zboží je nakupováno za běžných tržních podmínek. Popis vzájemných vztahů je uveden ve zprávě o vztazích, která je součástí výroční zprávy.

### D. Doplnující údaje k Rozvaze

#### 1. Dlouhodobý hmotný, nehmotný a finanční majetek

##### 1.1. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku

	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek (v rozvaze na ř. B.1.4.)	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek (v rozvaze na ř. B.1.2)	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek (v rozvaze na ř. B.1.2)	Goodwill nehmotný majetek (v rozvaze na ř. B.1.3)	Celkem
<b>Přířezovací cena</b>					
Zůstatek k 1.1.2022	143	373	3 262	1 217	4 995
Přírůstky	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0
Přejíčování	0	0	0	0	0
Zůstatek k 31.12.2022	143	373	3 262	1 217	4 995
<b>Oprávnky</b>					
Zůstatek k 1.1.2022	143	373	3 262	1 217	4 995
Odpisy	0	0	0	0	3

20

Sanovala, a.s., se sídlem Těšínská 1349/298, 716 00 Ostrava-Radvanice, IČO: 28570481  
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4102  
tel: +420-597575211, Fax: +420-597575261, e-mail: info@mojelekarna.cz



mojelekarna.cz

HDM Audit CZ s.r.o.  
FOR IDENTIFICATION PURPOSES

Oprávký k úbytkům	0	0	0	0	0
Přeučtování	0	0	0	0	0
Zůstatek k 31.12.2022	143	373	3 262	1 217	4 995
<b>Zůstat. hodn. k 1.1.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zůstat. hodn. 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 1.2. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

	Stavby (v rozvaze na ř. B.II.1.2)	Samostatné movilé věci, výpočetní technika, inventář (v rozvaze na ř. B.I.1.2)	Jiný dlouhodobý hmotný majetek (v rozvaze na ř. B.II.2.)	Oceňovací rozdíl k nebytovému majetku (v rozvaze na ř. B.II.3.)	Celkem
<b>Pořizovací cena</b>					
Zůstatek k 1.1.2022	14 868	13 283	8 977	149 542	186 670
Přirůstky	2 416	0	0	0	2 416
Úbytky	0	0	0	0	0
Přeučtování	0	8 052	2 422	0	10 474
Zůst. k 31.12.2022	17 284	21 335	8 555	149 542	176 612
<b>Oprávký</b>					
Zůstatek k 1.1.2022	6 884	13 369	6 808	42 916	69 977
Odpisy	511	724	154	18 913	19 802
Oprávký k úbytkům	0	0	0	0	0
Přeučtování	1 297	-9 718	-418	0	-7 839
Zůstatek k 31.12.2022	8 682	3 947	6 544	41 829	51 930
<b>Zůst. hodn. k 1.1.2022</b>	<b>7 984</b>	<b>-66</b>	<b>2 169</b>	<b>106 626</b>	<b>116 693</b>
<b>Zůst. hodn. k 31.12.2022</b>	<b>8 602</b>	<b>386</b>	<b>11</b>	<b>87 713</b>	<b>96 682</b>

Úbytky k 1.1.2022 došlo k navýšení v přeučtování majetku.

### 1.3. Najatý majetek

#### Nájem

- Korporace eviduje - roční nájem nebytových prostor v lékárnách ve výši 21 766 tis. Kč
- roční nájem nebytových prostor Sanovii, a.s. ve výši 163 tis. Kč
- roční nájem služebních vozů ve výši 1 325 tis. Kč

### 1.4. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Korporace neeviduje.

### 1.5. Dlouhodobý finanční majetek - majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Korporace eviduje dlouhodobý finanční majetek v pořizovacích cenách - viz. blíže bod 6. strana 14.

## 2. Pohledávky

### 2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů po splatnosti	Stav k 31.12.2022		Stav k 31.12.2021	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
90 – 180	29	-	184	-
180 a více	79	-	8 359	-

Pohledávky po lhůtě splatnosti 90-180 jsou v prvním čtvrtletí 2023 uhrazeny, jedná se o pohledávky za pojistovny, kdy byly znovu potvrzeny recepty. Pohledávky po lhůtě splatnosti 180 a více pohledávky za Ordinace Mirová s.r.o. ve výši 19 tis. Kč, tyto pohledávky se řeší soudní cestou, ostatní pohledávky ve výši 60 tis. jsou také pohledávky za pojistovny, které vznikly fúzí a jsou uhrazeny a řešeny v prvním čtvrtletí 2023.

### 2.2. Pohledávky k podnikům ve skupině

Krátkodobé pohledávky činí 56 468 tis. Kč, z čehož představují pohledávky za podniky ve skupině částku 1 216 tis. Kč (bůže viz. bod 4.2 - Přehled vzájemných pohledávek a závazků podniků ve skupině) - ř. C.II 2.2. rozvahy.

### 2.3. Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let

Nesou evidovány.

### 2.4. Zajištění pohledávek

Nesou evidovány.

## 3. Ostatní aktiva

Významnou položkou aktív tvoří náklady příštích období ve výši 4 592 tis. Kč. Jedná o položky vyplývající z nájemních smluv, které se rozpočítají do nákladů po dobu trvání nájemních smluv.

## 4. Závazky

### 4.1. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů po splatnosti	Stav k 31.12.2022		Stav k 31.12.2021	
	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku
90 - 180	2	-	52	-
180 a více	-	-	-	-

Závazky po lhůtě splatnosti jsou během roku 2023 započteny a uhrazeny

Z celkových závazků ve výši 128 923 tis. Kč představují závazky z obchodních vztahů ve výši 9 039 tis. Kč a závazky k podnikům ve skupině částku 79 013 tis. Kč (ř. C.II.6. rozvahy), jedná se zejména o závazky z trhu dodávek léků do lékáren (bůže viz. bod 4.2. této kapitoly).

### 4.2. Přehled vzájemných pohledávek a závazků podniků ve skupině

#### Pohledávky a závazky z obchodního styku

Pohledávky k podnikům v konsolidačním celku

Název	Stav k 31.12.2022		Stav k 31.12.2021	
	Celkem	Po splatnosti	Celkem	Po splatnosti
PHARMOS, a.s. (IČO:19010290)	-	-	2 505	-
Nemocnice Počátky s.r.o. (26216701)	396	-	-	-
Krkonělská lékárna s.r.o. (IČO:26001764)	-	-	30	-
Léčárna Sedláčkov s.r.o. (IČO:02579979)	-	-	74	-
SANO Wabimex s.r.o. (IČO:28660021)	-	-	9	-

Lékoňce a.s. (IČ:27131921)	-	-	24	-
GALMED a.s. (IČ:47672145)	793	-	747	-
Česká lékárnická, a.s. (IČ:03080877)	3	-	3	-
ERICA s.r.o. (IČ:25092430)	-	-	13	-
Lezarel s.r.o. (IČ:27279847)	25	-	27	-
Lékárna Centrum BpH, s.r.o. (IČ:26908701)	-	-	16	-
LEKOS CZ, s.r.o. (IČ:28020448)	-	-	16	-
Sano Hranice s.r.o. (IČ:29447925)	-	-	12	-
Sano Počásky s.r.o. (IČ:47138232)	-	-	13	-
SAMO Zábřeh s.r.o. (IČ:28630988)	2	-	1	-
JHPharmacy s.r.o. (06961177)	-	-	54	-
MATAMÍ s.r.o. (27062350)	-	-	36	-
ATAKAMA s.r.o. (26910543)	-	-	23	-
Sano Uhrošť s.r.o. (27205189)	-	-	8	-
MKÓ Pharmacy s.r.o. (25967908)	-	-	11	-
<b>Celkem</b>	<b>1 236</b>	-	<b>1 972</b>	-

Pohledávky jsou uvedeny na ř. C.II.2.2. a k těmto pohledávkám jsou připočteny poskytnuté zápůjčky ve skupině Česká lékárnická dle uvádí pod 4.2b.

#### Závazky k podnikům v konsolidačním celku

úvěrů	Stav k 31. 12. 2022		Stav k 31. 12. 2021	
	Celkem	Pro splatnost	Celkem	Pro splatnost
PHARMOS, a.s. (IČ:19010290)	77 466	-	92 634	52
Česká lékárnická, a.s. (IČ:63080877)	808	-	619	-
GALMED a.s. (IČ:47672145)	189	-	187	-
LEXTRANS a.s. (IČ:17729271)	163	-	122	-
Lejs s.r.o. (IČ:29356089)	267	-	39	-
Zábřehská lékárná s.r.o. (IČ:25092430)	18	-	-	-
Therapion 98, a.s. (IČ:25399195)	108	-	58	-
Lékoňce a.s. (IČ:27131921)	-	-	-	-
Lektans Bohemia s.r.o. (IČ:26616000)	21	-	22	-
JHPharmacy s.r.o. (06961177)	-	-	5	-
Softpharm s.r.o. (28656385)	-	-	-	-
ATAKAMA s.r.o. (26910543)	-	-	-	-
Sano Uhrošť s.r.o. (27205189)	-	-	23	-
SANO Vranov s.r.o. (IČ:28660021)	-	-	5	-
<b>Celkem</b>	<b>78 013</b>	<b>52</b>	<b>93 914</b>	<b>52</b>

Závazky jsou uvedeny na ř. C.II.6 v rozvaze a k těmto závazkům jsou připočteny poskytnuté zápůjčky právnických osob dle uvádí bod 4.2b.

b) Finanční pohledávky a závazky - se týkají poskytnutí a přijetí zápůjček a úvěrů od členů orgánů a právnických osob.

• Úročná úloha od právnické osoby činí ve výši 6 000 Kč.

Závazek je uveden na ř. C.II.6, je ve výši 6 000 Kč.

• Úročná úloha od fyzické osoby činí ve výši 4 300 Kč.

Závazek je uveden na ř. C.II.6.7, je ve výši 4 300 Kč.

• poskytnuta zápůjčka právnické osobě ve výši 1 500 Kč.

Pohledávka je uvedena ř. C.II.2.4.5. v 1 500 Kč.

Konkrétní výše úroku je přednětém obchodního tajemství a neodpovídá se od běžných úrokových měr v případě podobných úrokových úlohek.

#### 4.3. Závazky nesledované v účetnictví a neúvedené v rozvaze

Společnost nemá takové závazky.



#### 4.4. Závazky vůči státním institucím

**SPLATNÉ ZÁVAZKY POJIŠTĚNÍHO NA SOC. ZABEZPEČENÍ** - nejsou vykázány žádné splatné závazky

**SPLATNÉ ZÁVAZKY VEŘEJNÉHO ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ** - nejsou vykázány žádné splatné závazky

**DAŇOVÉ NEDOPLATKY U FINANČNÍHO ÚŘÁDU** - nejsou vykázány žádné splatné nedoplatky

#### DAŇ Z PŘÍJMU PRÁVNICKÝCH OSOB

Dle výpočtu daně z příjmů právnických osob za rok 2022 vzniká společnosti daňová povinnost ve výši 5 967 tis. Kč

#### 4.5. Dlouhodobé bankovní úvěry

Společnosti Sanovita, a.s. byly poskytnuty úvěry dne 23.3.2021 a 30.9.2021 KOMETA Money bank v celkové výši Kč 100 mil, Kč na financování neutrazených pohledávek společnosti PHARMOS, a.s. Splátky těchto úvěrů k 31.12.2022 do 1 roku činí 13 333 tis. Kč, je uveden v rozvaze v části C.11.2. a splátky nad 1 rok činí 67 222 tis. Kč a je uveden v části C.1.2. Úvěry budou ukončeny splacením dne 20.2.2024 a 20.6.2024.

#### 4.6. Zajištěné závazky

Tyto úvěry jsou jistěny blankosměnkou a ručitelem je společnost Česká lékárnická, a.s.

#### 4.7. Závazky s dobou splatnosti delší než pět let

Společnost v rozvaze eviduje krátkodobé závazky č.11.6. ve výši 1 000 tis. Kč jedná se o závazek z titulu doplacení posílů; v dočasně společnost na základě její roční tržby

### 5. Vlastní kapitál

#### 5.1. Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu

Přehled o změnách vlastního kapitálu je součástí přílohy v účetní závěrce

#### 5.2. Základní kapitál

Minulé období - 2021

Druh akci	Počet akci	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Úhrn splatnosti
Kmenové	400	5 000 Kč	-	-
	10	1 050 000 Kč	-	-

Běžné období - 2022

Druh akci	Počet akci	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Úhrn splatnosti
Kmenové	400	5 000 Kč	-	-
	10	1 050 000 Kč	-	-

Rozhodnutím jediného akcionáře v působnosti valné hromady společnosti SANOVITA, a.s. ze dne 31.5.2022 byl zisk ve schvásovacím řízení za r. 2021 ve výši 24 065 703,46 Kč převeden do nerozděleného zisku minulých let. A na základě rozhodnutí jediného akcionáře ze dne 1.12.2022 do nerozdělené zisku minulých let byl převeden zisk s finančními lékárkami ve výši 9 932 790,62 Kč

Rozdělení výsledku hospodářství za účetní období 2022 bude předmětem Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady, která bude schvalovat účetní závěrku sestavenou za účetní období 2022.

#### E. Ostatní významné skutečnosti

Valná hromada společnosti Česká lékárnická, a.s. konaná dne 16.2.2022 projednala a schválila finanční posílení společnosti Sanovita, a.s. tak, aby mohla realizovat další akvizice. Posílení bylo provedeno po schválení Dozorčí radou příplatkem mimo základní kapitál ve výši 30 mil. Kč.

## F. Události po rozvahovém dni



Na základě Projektu Nize sloučením ze dne 25.10.2022 přešlo na obchodní společnost Sanovia, a.s., jako Místupnickou společnost, veškeré jmění obchodní společnosti Zelená lékárna, s.r.o. a obchodní společnost Seno Zábřeh s.r.o., které zanikly bez likvidace. K fúz sloučením těchto společností došlo s rozhodným dnem 1.3. 2023. Od 1. 4. 2023 se na základě Smlouvy o převodu podílu stala společnost Sanovia, a.s. 100 % vlastníkem obchodní společnosti Lékárna Na Petřínách s.r.o., která je provozovatelem lékárny v Praze 6 - Břevnov.

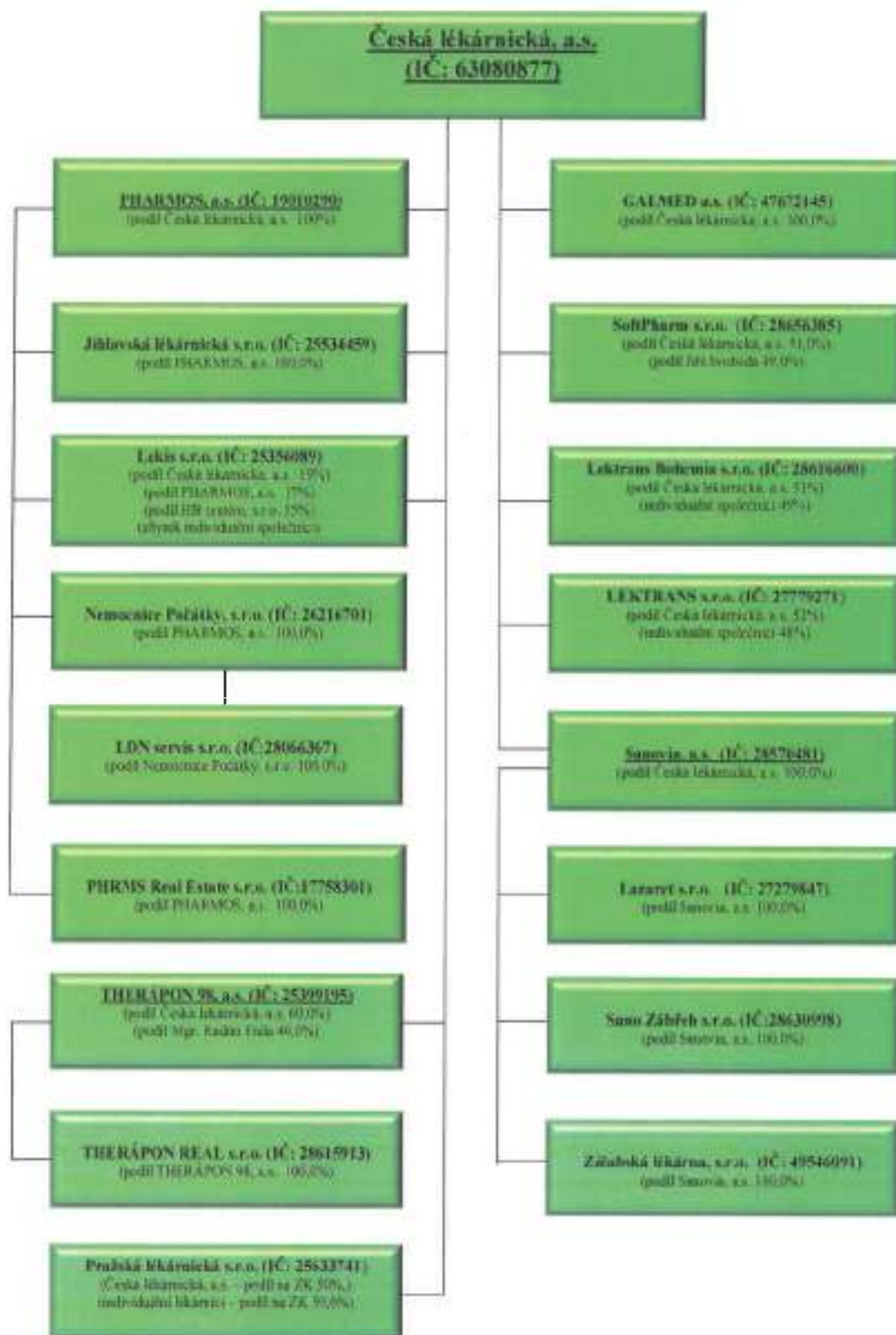
### 1. Ochranné známky


Od roku 2018 korporace Sanovia, a.s. užívá ochrannou známku: [www.mojelekarna.cz](http://www.mojelekarna.cz), a to při svém projektu s lékárnami nazývaném projekt Moje lékárna. Tato ochranná známka je vlastnictví společnosti PHARMOS, a.s., který tuto ochrannou známku ve svém prohlášení bezúplatně přenechal k užívání na dobu 10 let společnosti Sanovia, a.s.

### 2. Pojištění majetku a odpovědnosti

Pojištění majetku a odpovědnosti má korporace Sanovia, a.s. vyřešeno uzavřením pojistné smlouvy mezi Unique pojišťovna a. s. na straně pojistitele a Česká lékařnická, a. s. na straně pojistníka, která pokrývá i majetek korporace Sanovia, a.s.

Sestaveno dne: 4.5.2023	Sestavil:  Ožanová Martina	Podpis statutárního zástupce:  Schváleno dne: 4.5.2022
-------------------------	--	---



Základní údaje o firmě IČO: 28570481		Výkaz zisků a ztrát (tis. Kč)					Obchodní firma		
Sazka MFČP 300/2002 2%		k 31.12.2022 (v celých tis. Kč)					SanoVia, s.r.o. IČO: 1344/296, Ostrava - Radwanice		
28570481							796,00		
	období začátek	Fond z převzetí	úspěš ná p. n. úhrn	rozpočet úhrn	ostatní fondy	VHÚ	VHÚ	VK celkem	
Počáteční stav 1.1. 2021	12 500		8 000	0	0	15 439	7 746	43 685	
Retorční výnosy na období				0	0		-7 746	-7 746	
Příloha do zisku úhrn bez zisku minul let				0		7 747		20 890	
Výsledek hospodářství běžného období							24 086	24 086	
Konečný stav 31.12. 2021	12 500	0	8 000	0	0	23 186	24 086	67 771	
	období začátek	Fond z převzetí	úspěš ná p. n. úhrn	rozpočet úhrn	ostatní fondy	VHÚ	VHÚ	VK celkem	
úprava účetního závěru období 1.1.2022			-1 256			14 770	-24 086	-10 560	
Počáteční stav 1.1. 2022	12 500		6 744	0	0	37 962		37 204	
Příloha z úhrnů			30 000					30 000	
Příloha po úpravě výnosů z minul let						-53		-53	
Výsledek hospodářství běžného období							15 880	15 880	
Konečný stav 31.12. 2022	12 500	0	36 744	0	0	37 909	15 880	103 033	
Právní forma oscar ležovní: s r o s p o l e č n ý		Podpis (jméno, příjmení) mílo podpisu:			Štampa dne: 4.5.2023 Schůzka dne: 4.5.2023				
Kováč Zdeněk									
Kováč Zdeněk členem jako jediný podnikatel		(jméno, podpis)							
Firma je zapsaná do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 4102									

ke dni 31.12.2022

Sanovla, a.s.

Sídlo

(v celých tisících Kč)

Těšínská 1349/296

2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Ostrava - Radvanice  
716 00

Dosažení	TEXT	Číslo řádku	Srovnatelnost v účetním období	
			běžném	minulém
a	b	c	1	2
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku účetního období	01	29 418	8 149
	<b>Peněžní toky z běžné výdělečné činnosti (průvozní činnosti)</b>	<b>02</b>		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	03	18 623	26 259
A. I.	<b>Úpravy o nepeněžní operace</b>	<b>04</b>	<b>7 197</b>	<b>-15 598</b>
A. I. 1	Opisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a děje uměřování opravné položky k nabývanému majetku (-/-)	05	19 802	11 991
A. I. 2	Změna stavu opravních položek, rezerv	06	-5 191	-28
A. I. 3	Žisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	07		-38
A. I. 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	08	-10 529	-29 153
A. I. 5	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitálových úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-)	09	3 115	2 620
A. *	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami</b>	<b>11</b>	<b>25 820</b>	<b>10 701</b>
A. II.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	12	-89 999	-116 312
A. II. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohodných účtů aktivních	13	12 256	-10 274
A. II. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohodných účtů pasivních	14	-48 748	-105 963
A. II. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	15	4 007	-73
A. II. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nepřiděleného do peněžních toků	16		
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	<b>17</b>	<b>-18 079</b>	<b>-105 611</b>
A. III.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitálových úroků (-)	18	-3 162	-1 692
A. IV.	Příjaté úroky (+)	19	47	62
A. V.	Zaplacené daně z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	20	4 331	-53
A. VII.	Příjaté dividendy a podíly na zisku (+)	22	10 529	29 153
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>23</b>	<b>-2 334</b>	<b>-78 139</b>
	<b>Peněžní toky investiční činnosti</b>	<b>24</b>		
B. I.	Výdaje spojené s nabýváním stálých aktiv	25	-16 708	8 642
B. II.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	26		38
B. III.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	27		
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>28</b>	<b>-16 708</b>	<b>8 680</b>
	<b>Peněžní toky z finančních činností</b>	<b>29</b>		
C. I.	Změna stavu dlouhodobých závazků, popř. krátkodobých závazků spadajících do oblasti finančních činností a peněžní prostředky a ekvivalenty	30	-13 334	78 556
C. II.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	31	90 000	
C. II. 1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z příjmu zvýšení základního kapitálu, emisího zápisu, event. Reserвного fondu, včetně záloh na toto zvýšení (+)	32	30 000	
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>33</b>	<b>16 666</b>	<b>78 556</b>
F.	Čistě zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	39	-2 376	9 097
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	40	27 042	17 246

Sestaveno dne: 4.6.2023

Schváleno dne: 4.5.2023

Podpisový záznam: statutárního orgánu účetní jednotky



Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání:  
koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Společnost zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 4102

## 9. Zpráva o vztazích mezi ovládačím a ovládanou osobou vypracovaná podle ustanovení § 82 zákona o obchodních korporacích (zákon č. 90/2012 Sb.)

Zpráva statutárního orgánu společnosti Sanovia, a.s. pro rozhodné účetní období  
od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022

Společnost Sanovia, a.s., se sídlem Těšínská 1349/296, Ostrava-Radvanice, PSČ: 71600, IČ: 28570481, zapsaná v obchodním rejstříku, oddíl B, vložka 4102, vedeném u Krajského soudu v Ostravě (dále jen „zpracovatel“).

Společnost sestavuje tuto zprávu o vztazích v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Společnost je součástí podnikatelského seskupení Česká lékárnická (koncernu), ve kterém existují následující vztahy mezi zpracovatelem a ovládačím osobami a dále mezi zpracovatelem a osobami ovládanými stejnými ovládačím osobami (dále jen „propojené osoby“).

### OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Česká lékárnická, a.s. se sídlem Těšínská 1349/296, Ostrava - Radvanice,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2487, IČ: 63080877  
Vztah ke společnosti: osoba ovládačím osobu

Struktura koncernového uspořádání je uvedena na straně č. 24 této zprávy:

### ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Úlohou společnosti Sanovia, a.s. ve struktuře ovládaných osob je zajištění marketingových a vzdělávacích aktivit pro zákazníky distribučních společností skupiny Česká lékárnická, především ze segmentu veřejných lékáren. Zároveň společnost Sanovia, a.s. provozuje svým jménem lékárny.

### ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Ovládačím osobou zpracovatele je společnost Česká lékárnická, a.s., která je zároveň jediným akcionářem vlastnícím 100% podíl.

### OSTATNÍ PROPOJENÉ OSOBY

Ze propojené osoby jsou považovány ty osoby, v nichž ovládačím osoba Česká lékárnická, a.s. má buď obchodní či majetkový podíl, nebo vykonává pro společnost funkci statutárního nebo dozorčího orgánu.

### *Sesterské společnosti a další ovládané společnosti:*

**Lektrans Bohemia s.r.o.** se sídlem Těšínská 1349/296, PSČ: 716 00, Ostrava - Radvanice, IČ: 28616600  
**Nemocnice Počátky, s.r.o.** se sídlem Havlíčkova 206, 394 64 Počátky, IČ: 26216701  
**LDN servis s.r.o.** se sídlem Havlíčkova 206, 394 64 Počátky, IČ: 28068367  
**PHARMOS, a.s.** se sídlem Těšínská 1349/296, Ostrava - Radvanice, PSČ: 716 00, IČ: 19010290  
**Jihlavská lékárnická s.r.o.** se sídlem Těšínská 1349/296, Ostrava, PSČ: 716 00, IČ: 25934459  
**Pražská lékárnická s.r.o.** se sídlem Theodor 28, Pchery, PSČ: 273 08, IČ: 25633741  
**THERAPON 98, a.s.** se sídlem Štefánikova 1301, Kopřivnice, PSČ: 742 21, IČ: 25399195  
**LEKTRANS s.r.o.** se sídlem Těšínská 1349/296, Ostrava - Radvanice, PSČ: 716 00, IČ: 27779271  
**GALMED, a.s.** se sídlem Ostrava - Radvanice, Těšínská 1349/296, PSČ 716 00, IČ: 47672145  
**Therápon Real s.r.o.** se sídlem Štefánikova 1301, Kopřivnice, PSČ: 742 21, IČ: 28615913  
**SoftPharm s.r.o.** se sídlem Ostrava - Radvanice, Těšínská 1349/296, PSČ 716 00, IČ: 28656385  
**Lazarat s.r.o.** se sídlem Palachova 779/9, Litoměřice, PSČ 412 01, IČ: 27279847  
**Sano Zábřeh s.r.o.**, se sídlem Těšínská 1349/296, Ostrava - Radvanice, PSČ: 716 00, IČ: 28630998  
**Zálabské lékárna s.r.o.**, se sídlem Těšínská 1349/296, Ostrava - Radvanice, 716 00, IČ: 25092430  
**PHRMS Real Estate s.r.o.**, se sídlem Těšínská 1349/296, Ostrava - Radvanice, PSČ: 716 00, IČ: 17758301  
**MUDr. Alena Bohumínská, s.r.o., v likvidaci**, se sídlem Štefánikova 1301, Kopřivnice, PSČ: 742 21, IČ: 29452741

### **Dále:**

**Lekis s.r.o.** se sídlem Těšínská 1349/296, Ostrava - Radvanice, PSČ: 716 00, IČ: 25356089

*Společnost Lekis je součástí téhož uskupení, zde však není ovládající osobou Česká lékárnická, nýbrž společnost HB systém s.r.o., bližší a podrobnější informace o této společnosti a zařazení do skupiny jsou poskytnuty v příloze č. 1 v grafickém znázornění organizačních vazeb ve skupině.*

*Tato zpráva o vztazích zachycuje přehled obchodních či ekonomických vazeb a přehled transakcí nad i pod 10 % vlastního kapitálu v rámci skupiny mezi ovládanou osobou, nad ní stojícími ovládajícími osobami a společnostmi ovládanými stejnou vrcholovou osobou.*

*Mezi zpracovatelem a níže uvedenými osobami byly v tomto účetním období uzavřeny níže uvedené smlouvy a byly přijaty či uskutečněny následující právní úkony a ostatní faktická opatření:*

### **Smlouvy**

#### **1.1.1. Prodeje - Dlouhodobý majetek**

K datu zpracování této zprávy pro účetní období za rok 2022 ve skupině vůči ovládající osobě nebo sesterským společnostem v rámci téhož uskupení nebyly uzavřeny a ani realizovány žádné jiné obchodní vztahy typu prodeje dlouhodobého majetku, dalšího majetku, materiálu a výrobků

#### **1.1.2. Nákupy - Dlouhodobý majetek**

K datu zpracování této zprávy za rok 2022 byly uzavřeny a realizovány ve skupině vůči ovládající osobě nebo sesterským společnostem v rámci téhož uskupení následující obchodní vztahy typu nákupu dlouhodobého majetku, dalšího majetku, materiálu.

### 1.1.3. Služby

Zpracovatel má uzavřené v účetním období smlouvy, na základě kterých poskytl v účetním období služby vůči ovládací osobě nebo sesterským společnostem v rámci tétož skupení.

název	Smluvní strana	Popis plnění	Případná újma
Smlouva o marketingové spolupráci	GALMED a.s.	Marketingové služby spolupráce na propagaci	ne
Smlouva o dílo	GALMED a.s.	Výroba produktů Privátní značky, inzerce, bannery	ne
Smlouva o spolupráci na projektu ML ,včetně dodatků	PHARMOS, a.s.	Propagační odměny, marketingová služba	ne
Specifikace dohody o marketingové spolupráci na projektu merchandising lékáren ML	Zálabská lékárna s.r.o.	Marketingové spolupráce na projektu merchandising lékáren ML	ne
Specifikace dohody o marketingové spolupráci na projektu merchandising lékáren ML	Lazareť s.r.o.	Marketingové spolupráce na projektu merchandising lékáren ML	ne

Se zpracovatelem byly uzavřeny v účetním období smlouvy, na základě kterých mu byly poskytnuty v účetním období služby od ovládací osoby nebo sesterských společností v rámci tétož skupení.

Název	Smluvní strana	Popis plnění	Případná újma
Smlouva o spolupráci na projektu mojelekarna.cz, včetně dodatků	PHARMOS, a.s.	Marketingové služby související s řízením obchodního sdružení	ne
Smlouva o pronájmu nebytových prostor včetně dodatků	PHARMOS, a.s.	Nájem nebytových prostor Ostrava	ne
Nájemní smlouva	PHARMOS, a.s.	Nájem reklamní plochy na fasádě budovy	ne
Rámcová kupní smlouva včetně dodatků	PHARMOS, a.s.	Zboží – léčiva, parafarmaka, doplňkový sortiment	ne
Smlouva o zajištění služeb	PHARMOS, a.s.	Přeprava zásálek mezi provozovnami	ne
Smlouva o softwarové a datové podpoře	Lekis s.r.o.	Poskytnutí služeb na lékárnách	ne
Smlouva o dílo	Lekis s.r.o.	CML	ne
Smlouva o vedení mzdové agendy	Zálabská lékárna s.r.o.	Vedení mzdové agendy	ne
Smlouva o vedení mzdové agendy	Lazareť s.r.o.	Vedení mzdové agendy	ne
Smlouva o vedení mzdové agendy	Sano Zábřeh s.r.o.	Vedení mzdové agendy	ne
Smlouva o poskytování účetních služeb včetně	Česká lékárnická, a.s.	Metodické řízení účetnictví, vedení finančního	ne



<i>dodatků</i>		<i>účetnictví, ostatní poskytnuté účetní služby, vedení mzdové agendy</i>	
<i>Smlouva</i>	<i>Česká lékárnická, a.s.</i>	<i>Smlouva o poskytování služeb a činnosti prostřednictvím třetích osob</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu reklamních ploch</i>	<i>THERAPON 98, a.s.</i>	<i>Pronájem reklamní plochy na LCD nosičech</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o dílo</i>	<i>GALMED a.s.</i>	<i>Vedení konsignačního skladu s produkty privátní značky ML</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o sdíleném nájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 9T4 8479</i>	<i>ne</i>
<i>Dodatek ke smlouvě o sdíleném nájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 9T4 8479</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 8AD 5054</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 8T2 1947</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 2SJ 2596</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 3AT 3704</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 5AN 6472</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 9T6 3706</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 9T9 3367</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 1BU 1014</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 4SC 9534</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 8AA 6371</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 8T2 3598</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o pronájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 5AA 4144</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o nájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS Bohemia s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 6Z2 9604</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o nájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS Bohemia s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 5AU 7149</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o nájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS Bohemia s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 4SL 9245</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o nájmu dopravního prostředku</i>	<i>LEKTRANS Bohemia s.r.o.</i>	<i>Pronájem vozidla 7AS 5795</i>	<i>ne</i>

#### **1.1.4. Ostatní smluvní vztahy**

Zpracovatel má uzavřenou smlouvu, kde mu byl poskytnut a nebo přijal úvěr:

<b>Název</b>	<b>Smluvní strana</b>	<b>Popis plnění</b>	<b>Případná újma</b>
<i>Smlouva o poskytnutí úvěru</i>	<i>Česká lékárnická, a.s.</i>	<i>Poskytnutí úročené úložky</i>	<i>ne</i>
<i>Smlouva o poskytnutí úvěru</i>	<i>THERAPON 96, a.s.</i>	<i>Poskytnutí úročené úložky</i>	<i>ne</i>

#### **1.1.5. Jiné právní úkony**

Mezi ovládanou osobou a ostatními propojenými osobami nevznikly v rozhodném období roku 2022 žádné jiné právní úkony učiněné v zájmu nebo ve prospěch propojených osob.

#### **1.1.6. Obecné zhodnocení vztahů**

Obecně lze konstatovat, že ze vztahů mezi propojenými osobami plynou zejména výhody.

Mezi tyto výhody lze zařadit:

- využití výhodného financování
- možnost využívání know-how mezi propojenými osobami
- úspora nákladů v porovnání využití zajištění služeb třetími osobami, především v oblasti účetnictví, controllingu, risk managementu, zpracování dat / IT.

nevýhody pro zpracovatele plynoucí ze vztahu:

- nejsou známy

#### **1.1.7. Zhodnocení rizika**

Veškeré plnění resp. protiplnění z výše uvedených smluv mezi zpracovatelem a obchodními partnery v rámci skupiny se poskytuje za obchodních podmínek a za cen splňujících kritéria nastavení transferových cen v rámci skupiny Česká lékárnická, což eliminuje riziko či případnou újmu z veškerých uzavřených smluv a dotod.

#### **1.1.8. Ostatní opatření**

V zájmu nebo na popud propojených osob nebyla učiněna v rozhodném období roku 2022 žádná ostatní opatření.

#### **DŮVĚRNOST INFORMACÍ**

Předložená zpráva neobsahuje žádné informace o cenách, úrocích, splátkách, ani o jiných finančních částkách ve vztazích mezi propojenými osobami, stejně jako platební podmínky a jiné údaje spojené s těmito vztahy. Tyto informace a skutečnosti považují společnosti Skupiny Česká lékárnická za důvěrné a tvoří součást jejich obchodního tajemství.

### Prohlášení zpracovatele

Statutární orgán společnosti prohlašuje, že výše uvedené smlouvy, všechny objednávky a transakce s propojenými osobami, jak jsou výše popsány, byly uzavřeny nebo realizovány na základě obvyklých obchodních podmínek a z titulu těchto obchodně závazkových vztahů nevznikla společnosti žádná újma.

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby a bude uložena do sbírky listin vedené obchodním rejstříkem Krajského soudu v Ostravě jako součást výroční zprávy.

V Ostravě dne: 31.3.2023



Ing. Jolana Chrascinová  
předseda představenstva



Ing. Jan Krawlec  
člen představenstva

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určená akcionáři společnosti  
Sanovia, a.s.

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Sanovia a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2022 výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2022 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje u Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Sanovia a.s. k 31. 12. 2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Zdůraznění skutečností*

Upozorňujeme na bod 9 přílohy účetní závěrky informující o projektu fúze 14-ti dceřiných společností se Společností. Rozhodný den fúze byl stanoven na 1. ledna 2022. Naš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

### *Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, plí dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a



- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### ***Odpovědnost představenstva Společnosti a dozorčí rady za účetní závěrku***

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti provádí dozorčí rada.

#### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatelé uvedli v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná



(materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Ostravě dne 05. května 2023

HDM Audit CZ s. r. o.,  
Zámecká 488/ 20  
Moravská Ostrava, Ostrava 702 00  
oprávnění KA ČR č. 579



Ing. Václav Mareš, ACCA  
auditor oprávnění KA ČR č. 2365

